

2022. márciustól novemberig, de minimum 6 hónapra  
Home Office Tihanyban, **nem dohányzó digitális nomádoknak!**  
Bérbeadó apartmanok „home office rendszerben” működő családoknak, cégeknek!

## 2. PERU [www.szallas-tihany.hu/3-peru](http://www.szallas-tihany.hu/3-peru)

2022 PERU	Bérelti díj Ft/hónap (nettó)
március	180 000
április	180 000
május	210 000
június	320 000
július	320 000
augusztus	320 000
szeptember	210 000
október	210 000
november	210 000

A bérelti díjat 27% áfa terheli!

### 2.1. Az ár tartalmazza:

- ✓ Home & Office funkcióban történő használat
- ✓ Rezsiköltség maximum 5 főre (víz, villany, gáz, internet, mindigtv)
- ✓ Tárgyaló igénybevétele, időpont egyeztetés mellett
- ✓ Parkolás zárt garázsban, 1 autó részére
- ✓ Kert-, és medencehasználat
- ✓ Mosókonyha használat

### 2.2. Az ár nem tartalmazza:

- ✓ Rezsiköltség 5 fő felett (minden további személy után, aki 4 óránál hosszabb ideig tartózkodik az ingatlan területén, napi 7.000.- Ft/fő rezsi-hozzájárulás fizetendő)
- ✓ ÁFA
- ✓ Szauna és egyéb közérzetjavító berendezések használata
- ✓ Étkezés és egyéb turisztikai szolgáltatások
- ✓ Közös terek használata étkezésre, rendezvényre
- ✓ Háziállat szállása
- ✓ Apartman tovább hasznosítása harmadik személy részére
- ✓ Home & Office funkciótól eltérő használat

### 2.3. Foglalási feltételek

- ✓ Foglalható előlegfizetéssel a foglalási szándék jelzésekor, összege a júliusi bérelti díj nagysága 320eFt+áfa
- ✓ Az apartman megtekintésekor, az ezzel azonos időben történő szerződéskötéskor kéthavi bérelti díj (2x320e+áfa) fizetendő
- ✓ Az előlegként átutalt összeg szerződéskötés után óvadékká válik